

ПРОТОКОЛ
собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Громова, д. 5

11 2020г.

№ 25

Дата и место проведения общего собрания: «15» часов 00 мин. «15» 09 2020 года
Новосибирск, ул. Громова, д. 5

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «15» 09 2020 года

Дата окончания общего собрания «16» 10 2020 года

Адрес многоквартирного дома: Новосибирск, ул. Громова, д. 5

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания,

Ирина Игоревна Морозова св.-во ЕГРН
788-54/077/2019-4/от от. 10. 2019г

гражданина), № _____ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты

документа, подтверждающего право собственником на указанное помещение

полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на

помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана

доверенность)

Председательствующий на собрании:

Ирина Игоревна Морозова

(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания:

Татьяна Юрьевна Владимировна кв. 70

(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Татьяна Юрьевна Владимировна кв. 70
Татьяна Юрьевна Владимировна кв. 63

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей

собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с	представителя юридического лица		
1							
2							
3							

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 59 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 1687,34 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3285,9 квадратных метров, в том числе 40,80 квадратных метров нежилых помещений и 3244,9 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 249,5 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму **135 000,00 руб.** и об утверждении локального сметного расчета о выполнении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму **135 000,00 руб.**
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере **58374,31 руб.** на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму **135 000,00 руб.**
4. Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму **135 000,00 руб.** в размере **1,94 руб./кв.м.** на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.
5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.
6. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Варсенко Елена Сергеевна

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Варсенко В.И.

избрать секретарем

собрания

Толубь Ю.В.

и членов счетной комиссии:

Татарский С.Т.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Варсенко В.И.

Избрать секретарем

собрания

Толубь Ю.В.

и членов счетной комиссии:

Татарский С.Т.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Варсенко В.И.

Избрать секретарем

собрания

Толубь Ю.В.

и членов счетной комиссии: Матарников С. П.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168731 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. и об утверждении локального сметного расчета о выполнении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Слушали Матарников С. П.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Предложено: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Решили (постановили): провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168731 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 58374,31 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Слушали Матарников С. П.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 58374,31 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 58374,31 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 58374,31 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168731 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. в размере 1,94 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Слушали Матарников С. П.

(ФИО)

Краткое содержание: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. в размере 1,94 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Предложено: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. в размере 1,94 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Решили (постановили): установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 5 по ул. Громова на общую сумму 135 000,00 руб. в размере 1,94 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168734 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Матарицкий С.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168734 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Матарицкий С.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская", дом № 1734

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская", дом № 1734

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская", дом № 1734

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 168734 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Узел, Кировская" на _____

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*

- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 5 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Бурчелов А.А. И.И. (дата проставления подписи) 19.10.2020

Секретарь общего собрания:

Голубов К.В. И.И. (дата проставления подписи) 19.10.2020

Лица, проводившие подсчет голосов:

Штаршников С.И. И.И. (дата проставления подписи) 19.10.2020

_____ (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)